



immobiliare  
**INTESA**



# VENDE

**CASA INDIPENDENTE**  
4 locali | 100mq

Montesilvano - Via Campania - ridosso Strada Parco - Villino indipendente con giardino composto: ingresso, sala, cucina, tinello, 3 camere, bagno

RIFERIMENTO

**T405**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Via Campania 10, Montesilvano

**€ 290.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
3 locali | 83mq

Pianella - Via Catania - Appartamento Mansardato al p. 3° senza ascensore, con soggiorno, cucina a vista, disimpegno, due camere, bagno, balcone perimetrale

RIFERIMENTO

**T301**

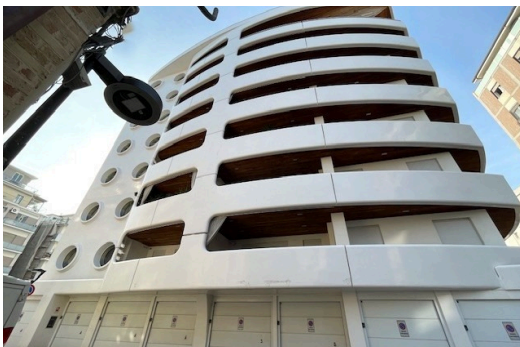
CLASSE ENERGETICA

**F**



Via Catania, 14, Pianella

**€ 89.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
4 locali | 130mq

Pescara - Via Tasso - App.to al P. 3° VISTA MARE, composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, 2 terrazzi, balcone, Box

RIFERIMENTO

**T402**

CLASSE ENERGETICA

**A**



Via T. Tasso, 100, Pescara

**€ 780.000**



# VENDE

**VILLINO**  
7 locali | 210mq

Casacanditella - S.Statale - Casa Singola con 2 app.ti - P.TERRA e P.PRIMO composto ognuno da: ingresso, cucina, sala, 2+3 camere, bagno, cantina, garage, giardino

RIFERIMENTO

**T702**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Strada Statale, casacanditella, Casacanditella

**€ 85.000**



# VENDE

**CASA INDIPENDENTE**  
4 locali | 160mq

Spoltore - Via dei Tigli - Casa singola con giardino su più livelli composta da: sala, angolo cottura, 3 camere, 4 bagni, lavanderia, terrazzo, 2 balconi, taverna, box auto, terreno agricolo

RIFERIMENTO

**T407**

CLASSE ENERGETICA

**E**



Via dei Tigli 10, Spoltore

**€ 250.000**





# VENDE

## APPARTAMENTO 3 locali | 115mq

Città Sant'Angelo - St.da Lungofino - Appartamento 1°p con ingresso indipendente composto; salone, tinello/cucina, camera matrimoniale, cameretta, 2 sevizi, balcone, giardino, box

strada lungofino, 87, Città Sant'Angelo

RIFERIMENTO

**T308**

CLASSE ENERGETICA

**F**



# € 165.000



# VENDE

## TERRENO 9 locali | 1571mq

CITTÀ SANT'ANGELO MARINA - VENDITA O PERMUTA Terreno Edificabile Panoramico Vista Mare mq 1571

Via Piomba, Città Sant'Angelo

RIFERIMENTO

**T910**

CLASSE ENERGETICA

**G**



# € 190.000



# VENDE

## APPARTAMENTO 5 locali | 124mq

Pescara Centro - Via Palermo - Appartamento con ascensore al piano 1° composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, disimpegno, 4 camere, 2 servizi, balcone

Via Palermo, 49, Pescara

RIFERIMENTO

**T505**

CLASSE ENERGETICA

**F**



# € 268.000



# VENDE

## APPARTAMENTO 3 locali | 100mq

Pescara Gesuiti - Via Di Girolamo - App.to Nuova costruzione, P.2° con ascensore, composto da: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 camere, 2 servizi, balcone

Via di Girolamo, Pescara

RIFERIMENTO

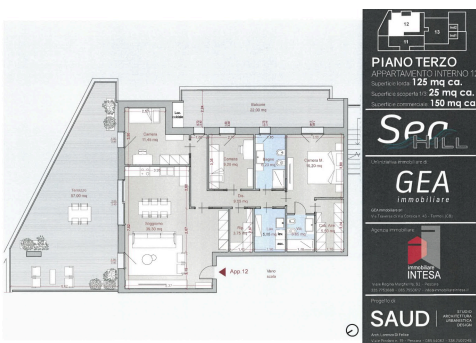
**T306**

CLASSE ENERGETICA

**G**



# € 240.000



# VENDE

## APPARTAMENTO 4 locali | 150mq

Pescara Gesuiti - Via Di Girolamo - Attico Nuova costruzione, P.3° con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, lavanderia, terrazzo, balcone

Via di Girolamo, Pescara

RIFERIMENTO

**T411**

CLASSE ENERGETICA

**G**



# € 405.000





# VENDE

**RUSTICO**  
5 locali | 157mq

Spoltore - Via Ripoli - Rustico su 2 livelli con 4 stanze uso cantina, 2 bagni, ripostiglio, 4 stanze, terrazzo, balcone, portico, terreno circostante

RIFERIMENTO

**T504**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Via Ripoli, 26, Spoltore

**€ 78.000**



# VENDE

**CASA INDIPENDENTE**  
6 locali | 190mq

Francavilla al M.-Via Quercetti, 8 zona collinare, Porzione fabbricato con 2 app.ti con: soggiorno, salone, 2 cucine, 4 camere, 2 bagni, terrazzo, magazzino, garage

RIFERIMENTO

**T601**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Via Salita San Franco, Francavilla al Mare

**€ 209.000**



# VENDE

**VILLA**  
9 locali | 370mq

Pescara Centro - Via L.Muzii - Villino Storico ristrutturato con giardino composto da 2 locali commerciali e 3 appartamenti indipendenti.

RIFERIMENTO

**T901**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Viale Leopoldo Muzii 43, Pescara

**€ 980.000**



# VENDE

**PRODUTTIVO**  
1 locali | 90mq

Montesilvano - Via Verrotti - Locale commerciale con servizio al piano terra, con 2 vetrine fronte strada.

RIFERIMENTO

**NT103**

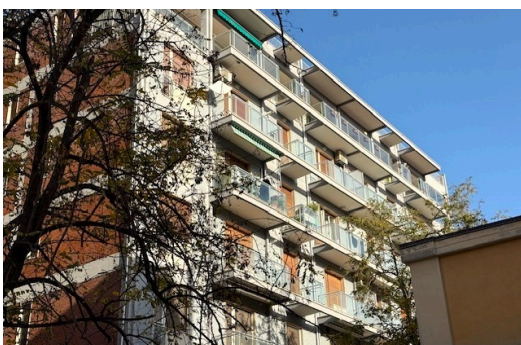
CLASSE ENERGETICA

**G**



Via G. Verrotti 226, Montesilvano

**€ 120.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
3 locali | 92mq

Pescara - Viale G.Bovio - Zona conservatorio - App.to al p. 2° con ascensore, composto: ingresso, sala, cucina, ripostiglio, corridoio, 2 camere, bagno, balcone

RIFERIMENTO

**T303**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Viale Giovanni Bovio, 94, Pescara

**€ 125.000**





# VENDE

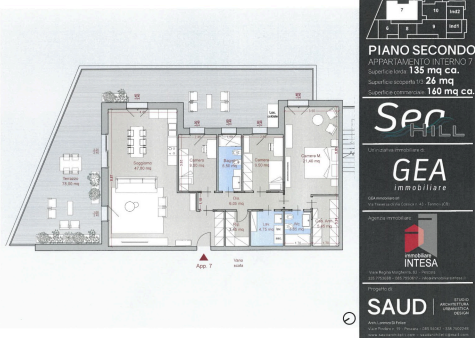
**PRODUTTIVO**  
1 locali | 250mq

Montesilvano - Via Verrotti - Locale artigianale con servizio al piano terra

Via G. Verrotti 226, Montesilvano

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**LT101** | **G** 

**€ 200.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
4 locali | 160mq

Pescara Gesuiti - Via Di Girolamo - App.to Nuova costruzione, P.2° con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, lavanderia, terrazzo

Via di Girolamo, Pescara

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T409** | **G** 

**€ 390.000**



# VENDE

**TERRENO**  
1 locali | 1968mq

CEPAGATTI - Via delle Piscine Sant'Agata dietro il centro sportivo - Terreno edificabile di 1968 mq

Via delle Piscine, Cepagatti

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T101** | **G** 

**€ 75.000**



# VENDE

**PRODUTTIVO**  
1 locali | 65mq

Pescara - Via R.Paolini - Zona Ospedale - Locale commerciale al piano terra con due vetrine e due servizi.

Via Renato Paolini, 38, Pescara

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**NT104** | **F** 

**€ 120.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
3 locali | 119mq

Pescara Gesuiti - Via Di Girolamo - Attico Nuova costruzione, P.3° con ascensore, composto da: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 camere, 2 servizi, ripostiglio, terrazzo, balcone

Via di Girolamo, Pescara

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T302** | **G** 

**€ 310.000**



# VENDE

## APPARTAMENTO 4 locali | 93mq

Montesilvano - Via Volga - Appartamento su 2 livelli - piano 2° e 3° senza ascensore - composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 balconi, 2 bagni.

RIFERIMENTO

**T406**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Via Volga, 41B, Montesilvano

# € 120.000



# VENDE

## APPARTAMENTO 3 locali | 120mq

Pescara Gesuiti - Via Di Girolamo - App.to Nuova costruzione, P.2° con ascensore, composto da: soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere, 2 servizi, balcone

RIFERIMENTO

**T305**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Via di Girolamo, Pescara

# € 285.000



# VENDE

## VILLA 7 locali | 260mq

Torrevecchia Teatina - Via della Liberazione - Villa con Giardino e Taverna, composto: salone, 2 cucine, 5 camere, 3 bagni, ripostiglio, portico, autorimessa

RIFERIMENTO

**T703**

CLASSE ENERGETICA

**E**



Via della Liberazione, 58 Torrevecchia Teatina, Torrevecchia Teatina

# € 360.000



# VENDE

## FABBRICATO 6 locali | 230mq

Villa Celiera - Contrada Pietra Ross - Fabbricato allo stato grezzo su 3 livelli su lotto di 600 mq. composto da: P. INTERRATO di 70 mq; P. RIALZATO di 70 mq con terrazzo, P. PRIMO di 70 mq, con balconi

RIFERIMENTO

**T603**

CLASSE ENERGETICA

**G**



contrada pietrarossa, Villa Celiera

# € 50.000



# VENDE

## CASA INDIPENDENTE 7 locali | 160mq

CASA COLONICA con 8 ettari di Terreno Agricolo con Fienile, Stalla, Tettoio.

RIFERIMENTO

**T701**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Via paludi, 82, Catignano

# € 180.000





# VENDE

**PRODUTTIVO**  
1 locali | 210mq

Montesilvano - Via G.Verrotti - Locale Commerciale al Piano Terra con servizi, terrazzi e corte esterna

Via G. Verrotti, 85, Montesilvano

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**NT105** | **G** 

**€ 370.000**



# VENDE

**VILLA**  
5 locali | 385mq

Silvi . Contrada S.Silvestro - Villa con giardino su più livelli e taverna con salone, 2 cucine, 4 camere, 5 bagni, 4 terrazzi, ripostiglio, lavanderia, cantina, box auto.

Contrada S. Silvestro, 56, Silvi

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T501** | **D** 

**€ 750.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
4 locali | 75mq

Città Sant'Angelo - Via dei Ciclamini - Appartamento su 2 livelli con giardino composto: da soggiorno, cucina, 3 bagni, 3 camere, 2 terrazzini, taverna, garage.

città sant'angelo Via dei Ciclamini, 8, Città Sant'Angelo

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T416** | **F** 

**€ 145.000**



# VENDE

**CASA INDIPENDENTE**  
3 locali | 120mq

Città S.Angelo - Via Ponticello - Casa singola su 2 livelli con magazzino, deposito, garage, terreno agricolo.

Strada Ponticello, 1, Città Sant'Angelo

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T304** | **F** 

**€ 220.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
4 locali | 100mq

Collecervino - Via Vasto - Appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente e corte esterna, composta da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo, garage

Via Vasto, 4 collecorvino, Collecervino

RIFERIMENTO | CLASSE ENERGETICA  
**T415** | **F** 

**€ 165.000**





# VENDE

**APPARTAMENTO**  
4 locali | 124mq

Pescara Colli - Via M.Reatini - Appartamento 1 piano alto, senza ascensore - composto: ingresso, sala, cucina disimpegno, ripostiglio, 3 camere, 3 balconi, 2 posti auto.

RIFERIMENTO

**T413**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Via Monti Reatini, 12, Pescara

**€ 120.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
5 locali | 180mq

S.G.Teatino - Via Vallengunga - Porzione Bif. con 2 app.ti: P.T. con ingresso, cucina, camera, bagno, rip., box. P.1° sala, cucina, 3 camere, bagno, tettoia, terreno/giardino.

RIFERIMENTO

**T503**

CLASSE ENERGETICA

**F**



Via Vallengunga, 37, San Giovanni Teatino

**€ 120.000**



# VENDE

**APPARTAMENTO**  
3 locali | 136mq

Montesilvano Paese - Contrada Foresta - Appartamento 2° Piano senza ascensore con sala, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi

RIFERIMENTO

**T387**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Contrada foresta, 3, Montesilvano

**€ 110.000**



# VENDE

**VILLA BIFAMILIARE**  
5 locali | 140mq

Montesilvano Colle - St.da Comunale Collevento - Bifamiliare su 2 livelli con porticato, sala, cucina, 4 camere, 2 bagni, giardino, posti auto.

RIFERIMENTO

**T502**

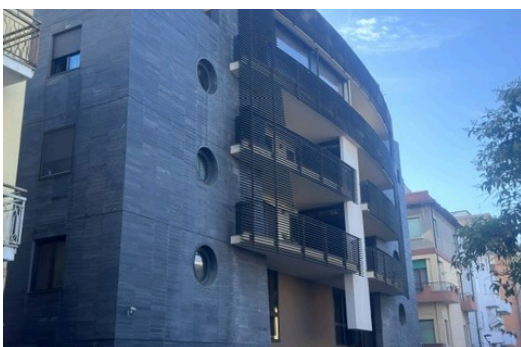
CLASSE ENERGETICA

**E**



SC Collevento, 21, Montesilvano

**€ 275.000**



# VENDE

**RESIDENZIALI**  
1 locali | 16mq

PESCARA CENTRO - Garage al piano interrato con serranda automatizzata

RIFERIMENTO

**T102**

CLASSE ENERGETICA

**G**



Via Torquato Tasso 3, Pescara

**€ 83.000**





# VENDE

**UFFICIO**  
5 locali | 91mq

Pescara Portanuova - Via C.di Ruvo - Ufficio sito al piano 1° con ascensore, composto da ingresso/sala d'attesa, 3 stanze, 1 archivio, 1 servizio, possibilità di garage

Via Conte di Ruvo, 153, Pescara

RIFERIMENTO **UT501** | CLASSE ENERGETICA **C**

**€ 175.000**



# VENDE

**CASA INDIPENDENTE**  
4 locali | 150mq

CATIGNANO - Via Paludi - Villa singola su 2 livelli composta al P.PRIMO da 1 appartamento con salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 1 camera, 2 bagni, balconi; P.TERRA con portico, garage/rimessa, portico, giardino/terreno agricolo

via paludi 82, Catignano

RIFERIMENTO **T401** | CLASSE ENERGETICA **F**

**€ 175.000**



# VENDE

**TERRENO**  
1 locali | 10000mq

Spoltore - Via Pozzali - Zona Pescara - Terreno agricolo con destinazione residenziale di 10000 mq

Strada Pozzali, Spoltore

RIFERIMENTO **XT101** | CLASSE ENERGETICA **G**

**€ 75.000**



# AFFITTA

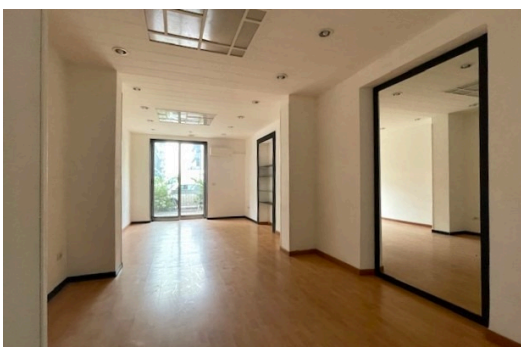
**PRODUTTIVO**  
1 locali | 41mq

Pescara - C.so Vittorio Emanuele - Affittasi locale commerciale con vetrina su strada munito di bagno.

Corso Vittorio Emanuele II, 136, Pescara

RIFERIMENTO **NA102** | CLASSE ENERGETICA **G**

**€ 1.500**



# AFFITTA

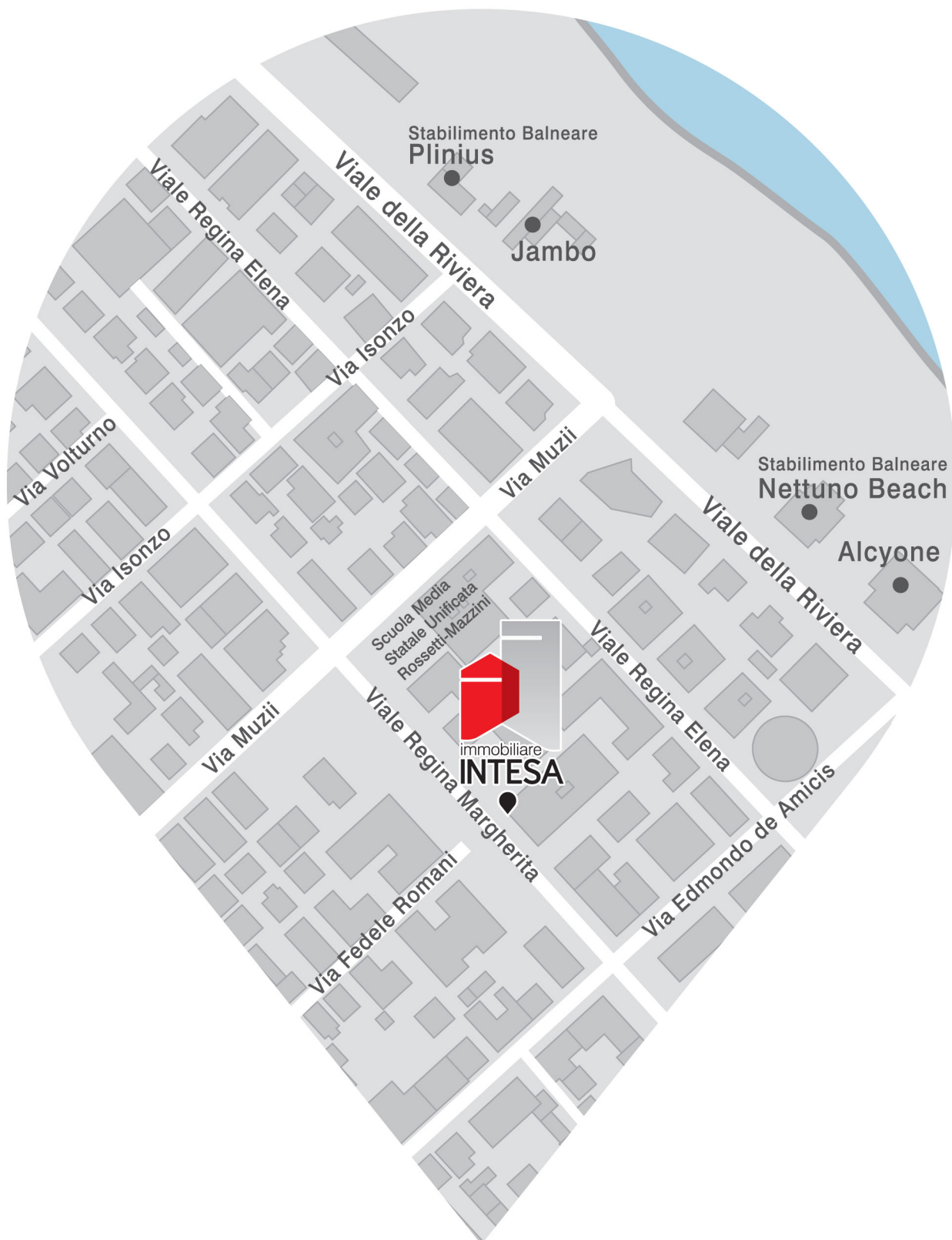
**PRODUTTIVO**  
1 locali | 40mq

Pescara - C.so Vittorio Emanuele - Affittasi locale commerciale con vetrina su strada munito di bagno.

Corso vittorio Emanuele II, 136, Pescara

RIFERIMENTO **NA101** | CLASSE ENERGETICA **G**

**€ 1.500**



immobiliare **INTESA** s.r.l.s.

P. IVA / Cod. Fisc. 02182970687 - N° REA PE - 160100  
Viale Regina Margherita, 92 - 65123 Pescara

Tel. +39 085 9943198  
immobiliareintesasrls@pec.it

[www.immobiliareintesa.it](http://www.immobiliareintesa.it)  
[info@immobiliareintesa.it](mailto:info@immobiliareintesa.it)